

## **AUTORITA' PORTUALE DI RAVENNA**

Delibera n. 27 del Comitato Portuale del 15 dicembre 2006

D.M. 02.05.2001 in attuazione della Legge 30.11.1998, n. 413 rifinanziata dall'art. 54, comma 1 della Legge 488/99 e dall'art. 144, comma 1 Legge 388/2000

Rimodulazione fondi mutui stipulati con l'Ente finanziatore Dexia-Crediop S.p.A.

### Il Comitato Portuale

- **vista** la Legge 28 gennaio 1994, n. 84 "Riordino della legislazione in materia portuale" e successive modifiche ed integrazioni;
- **visto** l'articolo 9 della suddetta legge dal quale risulta che il Comitato Portuale è chiamato a pronunciarsi sulle scelte programmatiche, di pianificazione e di indirizzo di questa Autorità necessarie allo sviluppo ed incremento dei traffici e della produttività del porto;
- **visto** il bilancio di previsione dell'Autorità Portuale di Ravenna per l'esercizio finanziario 2006, approvato con Delibera del Comitato Portuale n. 36 del 13.10.2005 e trasmesso ai Ministeri Vigilanti per la prescritta approvazione ai sensi dell'art. 12, co. 2, lett. a) della Legge 84/94;
- **vista** la nota del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 01.02.2006 (prot. Div. 2/0219) con la quale questo ente è stato invitato a voler riconsiderare le previsioni contenute nel proprio bilancio previsionale 2006, approvato con la sopraccitata delibera n. 36/2005;
- **visto** il bilancio di previsione dell'Autorità Portuale di Ravenna per l'esercizio finanziario 2006 così come riformulato con Delibera del Comitato Portuale n. 6 del 30.03.2006 e approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota n. Div.2/MINFTRA/DINFR/4697 del 02.05.2006;
- **vista** la Legge 30 novembre 1998, n. 413, art. 9, comma 1 che prevede l'adozione da parte dell'ex Ministero dei Trasporti e della Navigazione di un programma di opere infrastrutturali di ampliamento, ammodernamento e riqualificazione dei porti;
- **visto** il D.M. 02.05.2001 dell'ex Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con cui sono state ripartite le risorse di cui alla Legge 413/98, art. 9, rifinanziate dall'art. 54, comma 1 della Legge 488/99 e dall'art. 144, comma 1, Legge 388/2000, destinate alla realizzazione di opere infrastrutturali di ampliamento, ammodernamento e riqualificazione dei porti comprese nei programmi triennali adottati ai sensi dell'art. 14 della Legge 109/1994 e s.m.i., che ha assegnato al porto di Ravenna un importo complessivo triennale di € 72.355.611,562, comprensivo del costo per interessi per la contrazione di mutui quindicennali;
- **visto** il contratto di mutuo rep. n. 697 del 05.06.2003, registrato all'Ufficio delle Entrate di Ravenna il 06.06.2003, al n. 2063, con il quale Dexia-Crediop S.p.A. ha concesso a questa Autorità Portuale, ai

sensi della legge 30 novembre 1998, n. 413 art. 9 comma 1, un mutuo dell'importo valutabile in € 24.796.834,00;

- **visto** l'atto aggiuntivo rep. n. 979 del 16.12.2005 con il quale si è convenuto di integrare il citato contratto di mutuo mediante sostituzione del piano di utilizzo indicativo;

- **tenuto conto** che l'atto così redatto contempla i seguenti interventi infrastrutturali:

- ❖ "Potenziamento del terminal traghetti e passeggeri nell'ambito dello sviluppo della logistica e delle autostrade del mare" per €15.166.834,00;
- ❖ "Aree attrezzate per l'autotrasporto" per €4.305.000,00;

❖ "Completamento della ristrutturazione della via Baiona" per €2.300.430,00;

❖ "Ristrutturazione banchina terminal container per miglioramento funzionalità" per €80.000,00;

❖ "Realizzazione nuovo ponte mobile sul Canale Candiano" (quota parte) per €2.144.570,00

per complessivi €24.796.834,00;

- **tenuto conto** che, a valere sul citato contratto di mutuo, nel rispetto dei termini, condizioni e modalità di cui agli artt. 3 e 4 del contratto stesso, sono stati perfezionati a favore dell'Autorità Portuale di Ravenna i seguenti atti di messa a disposizione, con correlato riconoscimento di debito parziale:

➤ rep. n. 818 del 08.07.2004 per €14.228.697,00

➤ rep. n. 853 del 19.11.2004 per € 1.720.000,00

➤ rep. n. 979 del 16.12.2005 per € 1.630.677,72

➤ rep. n. 1077 del 05.09.2006 per € 727.319,54

per un totale di €18.306.694,26

- **visto** il contratto di mutuo rep. n. 698 del 05.06.2003, registrato all'Ufficio delle Entrate di Ravenna il 06.06.2003, al n. 2064, con il quale Dexia-Crediop S.p.A. ha concesso a questa Autorità Portuale, ai sensi della legge 30 novembre 1998, n. 413 art. 9 comma 1, un mutuo dell'importo valutabile in € 12.730.990,00;

- **visto** l'atto aggiuntivo rep. n. 980 del 16.12.2005 con il quale si è convenuto di integrare il citato contratto di mutuo mediante sostituzione del piano di utilizzo indicativo;

- **tenuto conto** che l'atto così redatto contempla i seguenti interventi infrastrutturali:

❖ "Smaltimento materiale di dragaggio relativo alla cassa di colmata sita in ravenna in lottizzazione Ovest Piombone" per €8.000.000,00;

❖ "Realizzazione nuovo ponte mobile sul Canale Candiano" (quota parte) per €2.568.430,00

❖ "Banchina operativa in sx canale Candiano c.d. ex Cabot" per €2.162.560,00;

per complessivi €12.730.990,00;

- **tenuto conto** che, a valere sul citato contratto di mutuo, nel rispetto dei termini, condizioni e modalità di cui agli artt. 3 e 4 del contratto stesso, sono stati perfezionati a favore dell'Autorità Portuale di Ravenna i seguenti atti di messa a disposizione, con correlato riconoscimento di debito parziale:

➤ rep. n. 980 del 16.12.2005 per € 924.226,93

➤ rep. n. 1078 del 05.09.2006 per €2.219.092,88

➤ rep. n. 1089 del 26.10.2006 per €2.655.014,51

per un totale di €5.798.334,32;

- **vista** la Delibera n. 16 del 27.07.2006 con la quale il Comitato Portuale, a seguito del consenso

manifestato dalla Società Sapir S.p.A. a mantenere ulteriormente nella disposizione di questa Autorità Portuale di Ravenna le aree di proprietà site in zona “Lottizzazione Ovest Piomboni,” rendendosi, altresì, disponibile ad effettuare le operazioni di smaltimento del materiale di dragaggio accumulato nella cassa di colmata ivi ubicata, ha approvato lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra l’Autorità Portuale di Ravenna e la Sapir S.p.A. e, conseguentemente, l’annullamento della gara precedentemente indetta ai fini dello “Smaltimento materiale di dragaggio relativo alla cassa di colmata sita in Ravenna zona lottizzazione Ovest Piomboni”;

- **vista** la Convenzione tra Autorità Portuale di Ravenna e Porto Intermodale S.p.A. – S.A.P.I.R. siglata in data 31.07.2006 ed il successivo atto integrativo del 03.08.2006;

- **vista** la Delibera n. 36 del 31.07.2003 con cui il Comitato Portuale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di «Completamento della via Baiona» ed impegnata la cifra di € 2.582.284,50, quale coinvolgimento finanziario dell’Autorità Portuale di Ravenna ai fini della realizzazione delle opere, nell’ambito dei fondi messi a disposizione dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione con D.M. 02.05.2001 in attuazione della legge 30.11.1998 n. 413, rifinanziata dall’art. 54, comma 1 della Legge 488/99 e dall’art. 144, comma 1, Legge 388/2000 e per cui è già stato stipulato specifico mutuo;

- **tenuto conto** della nota prot. n. 9532 del 03.11.2004 con la quale questa Autorità Portuale, a seguito delle economie derivanti dall’avvenuta aggiudicazione dei lavori di cui sopra, da detrarsi dall’ammontare del finanziamento in base all’art. 6 del dell’Accordo di Programma sottoscritto con il Comune di Ravenna in data 29.09.2003, ha comunicato la riduzione del finanziamento a suo tempo concesso ad €2.300.430,07.

- **tenuto conto** delle spese già sostenute nell’ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante di cui al quadro economico dell’intervento menzionato nonché dei costi previsti dalla Convenzione del 31.07.2006 in ordine allo smaltimento del materiale depositato ed alla predisposizione di una cassa di colmata di dimensioni maggiori, che andranno ad incidere sull’importo complessivo dell’opera per una spesa aggiuntiva pari a €940.000,00;

- **vista** la Deliberazione Presidenziale n. 104 del 13.12.2006 con la quale è stata disposta, ai sensi dell’art. 134 del D.Lsg. 12.04.2006 n. 163 e dell’art. n. 122 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, la rescissione del contratto d’appalto relativo ai lavori di “Ristrutturazione banchina Terminal Container per miglioramento funzionalità” stipulato in data 06.12.2005 con rep. n. 974, che per l’effetto ha determinato un’economia di spesa di complessivi €880.000,00;

- **tenuto conto** che ai sensi dell’art. 2 dei contratti originari precedentemente menzionati stipulati con Dexia-Crediop, l’esatto ammontare dei mutui contratti viene determinato nell’atto di ricognizione finale di debito e di erogazione a saldo” in corso di stipula in data odierna 15 dicembre 2006 (termine del periodo di utilizzo) il cui importo è stato determinato dall’evoluzione dei tiraggi di concerto con l’andamento dei tassi di interesse del primo periodo di ammortamento a tasso variabile coincidente con il “periodo di utilizzo”;

- **preso atto** che, in data odierna, a seguito della stipula dei sopraccitati atti di ricognizione finale di debito con l’ente finanziatore Dexia-Crediop, si è pervenuti all’individuazione dell’esatto ammontare del finanziamento netto di cui questa Autorità Portuale può disporre nell’ambito degli investimenti individuati, rispetto a quanto già riconosciuto mediante le liquidazioni sopra indicate, per un importo residuo pari a complessivi €14.464.546,65, di cui €7.054.182,95 a fronte del mutuo rep. n. 697 del 05.06.2003 ed € 7.410.363,70 rispetto al mutuo rep. n. 698 del 05.06.2003;

- **considerato** pertanto che, a seguito di detta ricognizione finale di debito, la cifra complessiva a disposizione dell’Autorità Portuale di Ravenna risulta essere pari a €38.569.575,23, con €1.041.751,23 in più rispetto a quanto originariamente stanziato per gli investimenti;

- **ritenuto** necessario, alla luce di quanto sopra, provvedere ad una rideterminazione della ripartizione dei fondi precedentemente previsti nell’ambito degli interventi contemplati nei rispettivi piani di utilizzo allegati ai contratti rep. n. 697 e rep. n. 698 del 05.06.2003, successivamente modificati ed integrati con rep. n. 979 e rep. n. 980 del 16.12.2005;

### **DELIBERA**

- di destinare le somme rese disponibili nell’ambito del mutuo rep. n. 697 del 05.06.2006, successivamente modificato ed integrato con atto rep. 979 del 16.12.2006 agli interventi di seguito indicati:

- “Potenziamento del terminal traghetti e passeggeri nell’ambito dello sviluppo della logistica e delle autostrade del mare” per €14.595.000,00;
- “Aree attrezzate per l’autotrasporto” per €4.305.000,00;
- “Completamento della ristrutturazione della via Baiona” per €2.300.430,07;
- “Realizzazione nuovo ponte mobile sul Canale Candiano” (quota parte) per €4.160.447,14 per complessivi €25.360.877,21;

- di destinare le somme rese disponibili nell’ambito del mutuo rep. n. 698 del 05.06.2006, successivamente modificato ed integrato con atto rep. 980 del 16.12.2006 agli interventi di seguito indicati:

- “Smaltimento materiale di dragaggio relativo alla cassa di colmata sita in ravenna in lottizzazione Ovest Piombone” per €8.940.000,00;
- “Realizzazione nuovo ponte mobile sul Canale Candiano” (quota parte) per €1.996.138,02
- “Banchina operativa in sx canale Candiano c.d. ex Cabot” per €2.272.560,00; per complessivi €13.208.698,02;

- di provvedere con successivo atto alla rideterminazione del piano di utilizzo dei fondi messi a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con D.M. 1967 del 18.04.2005 in attuazione della Legge 30.11.1998 n. 413, rifinanziata dall’art. 36, comma 2 della Legge 01.08.2002, n. 166 in conseguenza dell’economia realizzata a seguito dell’aggiudicazione dell’appalto relativo alla “Realizzazione del nuovo ponte mobile sul Canale Candiano”.

Il Segretario Generale  
Guido Ceroni

Il Presidente  
Giuseppe Parrello

**AUTORITA' PORTUALE DI RAVENNA**

*Al Comitato Portuale*

Oggetto: Punto n. 6 all'Ordine del Giorno del Comitato Portuale del 15.12.2006

D.M. 02.05.2001 in attuazione della Legge 30.11.1998, n. 413 rifinanziata dall'art. 54, comma 1 della Legge 488/99 e dall'art. 144, comma 1 Legge 388/2000

Rimodulazione fondi mutui stipulati con l'Ente finanziatore Dexia-Crediop S.p.A.

Tenuto conto dell'incremento dell'ammontare complessivo dei contratti di mutuo stipulati con Dexia-Crediop per l'utilizzo dei fondi messi a disposizione dall'ex Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con D.M. 02.05.2001 in attuazione della legge 30.11.1998 n. 413 determinato dall'oscillazione dei tassi di mercato, occorre provvedere alla rideterminazione della ripartizione dei fondi precedentemente destinati agli interventi contemplati nei piani di utilizzo allegati ai medesimi contratti.

data e firma del Responsabile del Procedimento : Fabio Maletti

.....

Conformità amministrativa (se richiesta) : Claudia Toschi

data Firma: .....

Visto di legittimità (se richiesto) : Davide Gennari

data Firma: .....